

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۵ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

www.PnuNews.com

عنوان درس: مدیریت شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (کارشناسی) ۱۲۱۶۰۳۷ - جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) ۱۲۱۶۰۳۷
www.PnuNews.net

۱- عملیات مدیریت شهری را به کدام دو دسته می توان تقسیم کرد؟

- ۰۱ برنامه ریزی و طراحی برای آینده اقدامات جاری برای وضعیت فعلی
- ۰۲ ارائه خدمات مختلفی مثل جمع آوری زباله، آتش نشانی و... مسائلی همچون آموزش، ارتباطات، اشتغال، غذا و انرژی
- ۰۳ اقدامات مؤثر بر روی فعالیتهای جاری یک شهر، عملیاتی که در میان این وظایف جاری می شود.
- ۰۴ فعالیتهای عمرانی، فعالیتهای فرهنگی

۲- از پیچیده ترین تعهدات مدیریت محلی کدام است؟

- ۰۱ زمین شهری
- ۰۲ زیرساختها
- ۰۳ محیط طبیعی
- ۰۴ خدمات اجتماعی

۳- سه فعالیت عمده بازاریابی کدام است؟

- ۰۱ تحقیق در بازار- روابط درونی- ارتقا
- ۰۲ تحقیق در عملیات- روابط بیرونی- سود
- ۰۳ تحقیق در عملیات- روابط درونی- سود
- ۰۴ تحقیق در بازار- روابط بیرونی- ارتقا

۴- در کدام کشورها تلاش در برقراری ارتباط با سازمانهای حمایت کننده بین المللی ضرورت دارد؟

- ۰۱ در کشورهایی که رشد سریع در شهر نشینی دارند
- ۰۲ در کشورهایی که رشد بطئی در شهر نشینی دارند
- ۰۳ در کشورهایی که شهرهای میلیونی دارند
- ۰۴ در کشورهایی که شهر نشینی سستی دارند

۵- محور مباحث عنوان شده پیرامون مسائل شهری جهان سوم توسط سازمانهای بین المللی و کشورهای پیشرفته ی در زمینه مدیریت شهری چه بوده است؟

- ۰۱ عدم تمرکز در مدیریت شهری
- ۰۲ تمرکز گرایی در مدیریت شهری
- ۰۳ افزایش قدرت بخش دولتی
- ۰۴ سیاستهای مبتنی بر رفاه عمومی

۶- سه هدف عمده در چارچوب رویکرد مدیریت شهری کدام است؟

- ۰۱ قادر سازی- مشارکت- فقر
- ۰۲ خصوصی سازی- توسعه پایدار شهری- نظارت
- ۰۳ قادر سازی- توسعه پایدار شهری- فقر
- ۰۴ خصوصی سازی- مشارکت- نظارت

۷- اولین مرحله مشارکت کدام است؟

- ۰۱ مشارکت عملی
- ۰۲ پذیرش مسئولیت
- ۰۳ انگیزش برای یاری رساندن
- ۰۴ درگیری ذهنی و عاطفی

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۵ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: مدیریت شهری

www.PnuNews.com

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (کارشناسی) ۱۲۱۶۰۳۷ - جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) ۱۲۱۶۰۳۷
www.PnuNews.net

۸- ریشه اصلی رویکرد بیدارسازی در کجا بود؟

- ۱. همانند رویکرد توسعه اجتماعی در کشورهای غربی است.
- ۲. برخلاف رویکرد توسعه اجتماعی در کشورهای غربی است.
- ۳. همانند رویکرد توسعه اجتماعی در کشورهای جهان سوم و آمریکای لاتین است.
- ۴. بر خلاف رویکرد توسعه اجتماعی در کشورهای جهان سوم و آمریکای لاتین است.

۹- کدام پروژه مبتنی بر فرآیند ابتکارات خود انگیخته مردم و سازمانها برای ارتقاء و اعتلای مستمر سطح سلامت جسمی، اجتماعی، اقتصادی و روحی و روانی شهروندان است

- ۱. پروژه سالم
- ۲. پیشگامان فضای سبز
- ۳. محله سالم
- ۴. استقبال از بهار

۱۰- این حکومتها دارای یک ارگان بوده و قانوناً تشکیل دهنده سازمانهایی هستند که تمام یا بیشتر اعضای آن بطور مستقیم یا غیر مستقیم بوسیله شهروندان انتخاب می شوند و برای اداره کردن آنها از اختیارات لازم برخوردار هستند

- ۱. حکومتهای ملی
- ۲. حکومتهای محلی
- ۳. حکومتهای محلی انتخابی
- ۴. حکومتهای ایالتی

۱۱- در اسکاتلند "برگ" چه وظایفی بر عهده دارد؟

- ۱. خدماتی مثل آب آشامیدنی، فاضلاب، دفع عوامل مزاحم، احداث و نگهداری پل ها
- ۲. خدمات پلیسی
- ۳. نظارت بر ساخت و سازها، پارک و فضای سبز و فضای باز، موزه و کتابخانه ورختشویی خانه ها
- ۴. خدمات آتش نشانی

۱۲- انتخاب شهردار در کشورهای فرانسه و اسپانیا چگونه است؟

- ۱. در اسپانیا توسط شورای شهر
- ۲. در فرانسه توسط شورای شهر
- ۳. در فرانسه توسط حکومت مرکزی
- ۴. در هر دو کشور توسط حکومت مرکزی

۱۳- در کدام دوره از تاریخ ایران شهرهای خودفرمان به سبک شهرهای یونان تشکیل شدند؟

- ۱. سامانیان
- ۲. ساسانیان
- ۳. اشکانیان
- ۴. سلوکیان

۱۴- در کدام دوره از تاریخ ایران انجمنهای صنفی شهر تشکیل شدند؟

- ۱. سامانیان
- ۲. ساسانیان
- ۳. اشکانیان
- ۴. سلوکیان

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۵ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: مدیریت شهری

www.PnuNews.com

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (کارشناسی) (۱۲۱۶۰۳۷) - جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید)

www.PnuNews.net

۱۵- دولت رانیتر چگونه دولتی است؟

۱. دولتی است که منابع درآمد خود را از فروش نفت و یا کمکهای خارجی بدست می آورد.
۲. دولتی است که متکی به منابع اقتصادی و تولیدی و داخلی است.
۳. دولتی است که نقش کمتری در اداره امور شهری دارد.
۴. دولتی است که سرپرست شهری به منابع ملی وابسته است.

۱۶- شوراهاى اسلامى شهرها چگونه نهادى است؟

۱. دولت نهاد
۲. مردم نهاد
۳. انتصابی
۴. وابسته به شهرداری

۱۷- مهمترین سازمان اجرایی مدیریت شهری ایران کدام است؟

۱. شهرداری
۲. شورای شهر
۳. شوراییاری
۴. وزارت کشور

۱۸- انجام پروژه هایی در جهت بهبود عبور و مرور شهر مسئولیت کدام معاونت شهرداری است؟

۱. معاونت عمرانی و شهرسازی
۲. معاونت خدمات شهری
۳. معاونت مالی و اداری
۴. معاونت فرهنگی و اجتماعی

۱۹- مدیریت شهری در ایران چگونه است؟

۱. به صورت واحد توسط شورای شهر
۲. به صورت واحد توسط شهرداری
۳. به صورت بخشی
۴. با نظارت استانداری

۲۰- صاحبان خودروها موظف هستند هر ساله وسایل نقلیه خود را تحت آزمایش و معاینه قرار داده و گواهینامه مبنی بر رعایت حد مجاز آلودگی را دریافت نمایند .

۱. در مراکز مورد تایید شهرداریها که توسط شوراهاى شهر ایجاد می کردند.
۲. در مراکز مورد تایید شوراهاى شهر که توسط شهرداریها ایجاد می کردند.
۳. در مراکز مورد تایید شهرداریها که توسط سازمان محیط زیست ایجاد می کردند.
۴. در مراکز مورد تایید سازمان محیط زیست که توسط شهرداریها ایجاد می کردند.

۲۱- قدیمی ترین نهاد امدادی در کشور کدام است؟

۱. آتش نشانی
۲. اطفائیه
۳. جمعیت هلال احمر
۴. ستاد حوادث غیر مترقبه

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۵ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: مدیریت شهری

www.PnuNews.com

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (کارشناسی) (۱۲۱۶۰۳۷) - جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) (۱۳۶۴۴۹) www.PnuNews.com

۲۲- در حال حاضر مدیریت و برنامه ریزی کدامیک از تاسیسات خدمات شهری بر عهده شهرداری نیست؟

- ۰۱ گورستانها و کشتارگاهها
- ۰۲ پایانه های مسافری
- ۰۳ میادین میوه و تره بار
- ۰۴ شرکت های آب و فاضلاب

۲۳- هزینه تعمیر و نگهداری تونل های شهری بر عهده کدام ارگان است؟

- ۰۱ شهرداری
- ۰۲ شورای شهر
- ۰۳ دستگاههای بهره بردار
- ۰۴ استانداری

۲۴- نقص قانون شهرداری مصوب ۱۳۴۴ در مورد صدور پروانه ساختمانی چه بود؟

- ۰۱ نظارت بر عملیات ساختمانی یعد از صدور پروانه
- ۰۲ صدور پروانه ساختمانی توسط فرمانداری
- ۰۳ نظارت بر پروانه ساختمانی در حریم شهر
- ۰۴ مدت دار بودن پروانه ساختمانی صادر شده

۲۵- اجرای ساختمان به عهده کدام است؟

- ۰۱ کارفرمایان و صاحبکاران
- ۰۲ سرمایه گذاران
- ۰۳ مهندسان
- ۰۴ پیمانکاران و سازندگان

۲۶- حاصل و نتیجه کدام دیدگاه پیدایش و رواج سرانه کاربری زمین در شهرسازی جدید شده است؟

- ۰۱ دیدگاه ساماندهی زمین
- ۰۲ دیدگاه کارکردگرایی
- ۰۳ دیدگاه توسعه پایدار
- ۰۴ دیدگاه شهر سالم

۲۷- حداقل فضای باز برای ساختمانهای ۹ طبقه و بیشتر با حداقل ۴۰ واحد مسکونی چند متر مربع است؟

- ۰۱ ۶۰ متر مربع
- ۰۲ ۶۰ متر مربع به ازای هر واحد مسکونی
- ۰۳ ۴۰ متر مربع
- ۰۴ ۴۰ متر مربع به ازای هر واحد مسکونی

۲۸- هسته اولیه و محدوده شهرها قبل از سال ۱۳۰۰ هجری قمری چه نام دارد؟

- ۰۱ بافت تاریخی
- ۰۲ بافت قدیمی
- ۰۳ بافت فرسوده
- ۰۴ بافت ناپیوسته

۲۹- بالاترین مرجع انتخابی اصناف در قانون سال ۱۳۸۲ کدام است؟

- ۰۱ مجمع امور صنفی
- ۰۲ شورای اصناف
- ۰۳ اتحادیه امور صنفی
- ۰۴ کمیسیون نظارت بر اصناف

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۵ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: مدیریت شهری

www.PnuNews.com

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (کارشناسی) (۱۲۱۶۰۳۷ - جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) (۱۳۹۶۴۶۶) www.PnuNews.com

۳۰- عوارض جایگزین دروازه ای جزو کدام دسته از منابع درآمدی شهرداری است؟

- ۰۱ عوارض توام با مالیات وصولی در محل
- ۰۲ سهمیه شهرداری از پرداختهای وزارت کشور
- ۰۳ عوارض بر ساختمانها و اراضی
- ۰۴ عوارض بر ارتباطات و حمل و نقل